

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000487 от 10.11.2021

**Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул. Взлетная в Советском районе г. Красноярск**

**Дата первичного размещения: 29.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый Город</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый Город</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 349</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Новый Город</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2464057265</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.10.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "СМ.СИТИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>95,46201 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>0,00499 %</b>
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Маяк"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154364</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>4,52799 %</b>
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Финарт"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154371</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>0,00499 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>36,62803 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-369-867 57</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300061609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>36,62803 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-279-731 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246002200085</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Усс</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,95402 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-460-280 37</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246606011108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464152254</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400008018</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Сити"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154678</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001659</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Южный Берег 23"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154685</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001703</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МАЯК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154364</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400030128</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" Новый Город Мичурина"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464150881</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468038190</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464106177</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062464071427</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092468029543</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Академгородок"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154660</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001626</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468061767</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5; 8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИНАРТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154371</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400030139</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-297-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.10.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-402-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74</b> ; Литера: <b>Г</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 1, I этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-369-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Регатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-383-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-142-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Минирайон "Образцово", "Образцово"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска II этап строительства.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-260-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. первый этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-378-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Образцово ", "Минирайон Образцово "</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский" в Кировском районе</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-241-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске. Второй этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-402-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>66</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-406-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Регатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Южный Берег"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-147-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богграда</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 113</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-201-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 68</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-169-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2466115032</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-159 651,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 413 044,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 261 282,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Советский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Аэровокзальная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>ул. Взлетная в Советском районе г. Красноярск</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34 759,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема здания - каркасная. Стены подвала железобетонные монолитные толщиной 200 мм. Стены подвала предусмотрено утеплить плитами Технониколь CARBON PROF 300. Наружные стены надземной части - наружный слой толщиной 250 мм из кирпича глиняного обыкновенного.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22 484,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>860,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 345,30 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«СибГеоПроект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Красгеоизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт «Красаэропроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465075958</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0027-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«СибСтройЭксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-016527-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«СибСтройЭксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-013930-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Взлетный", "Взлетный", "Взлетная, 7"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2464218272</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-64-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.01.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Красноярск</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-64-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.02.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.11.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.01.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0400131:6803</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 683,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>2</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>43</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества малых архитектурных форм и иных планируемых элементов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Разрабатывается дополнительно</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №1343 от 24.11.2017г.в редакции письма от 31.01.2020г.№ 121, срок действия до 25.11.2021г.выданные МУП «Красноярскгорсвет».Наружное освещение предусмотрено светильниками на опорах, расположенных вдоль проездов и площадок для отдыха</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Разрабатывается дополнительно</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>827</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 076 097,79 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>827</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 190 014,93 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>511то-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 231 160,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>512то-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 141 540,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Золото Финанс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466159640</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>597 521,62 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Еонесси"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>360</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	95.80	3	52.90	2.60
2	Квартира	2	1	37.40	1	18.40	2.60
3	Квартира	2	1	37.40	1	18.40	2.60
4	Квартира	2	1	61.70	2	33.50	2.60
5	Квартира	2	1	68.40	2	35.80	2.60
6	Квартира	2	1	38.20	1	19.30	2.60
7	Квартира	2	1	37.40	1	18.40	2.60
8	Квартира	2	1	95.80	3	52.90	2.60
9	Квартира	3	1	95.80	3	52.90	2.60
10	Квартира	3	1	37.40	1	18.40	2.60
11	Квартира	3	1	37.40	1	18.40	2.60
12	Квартира	3	1	61.70	2	33.50	2.60
13	Квартира	3	1	68.40	2	35.80	2.60
14	Квартира	3	1	38.20	1	19.30	2.60
15	Квартира	3	1	37.40	1	18.40	2.60
16	Квартира	3	1	95.80	3	52.90	2.60
17	Квартира	4	1	95.80	3	52.90	2.60

18	Квартира	4	1	37.40	1	18.40	2.60
19	Квартира	4	1	37.40	1	18.40	2.60
20	Квартира	4	1	61.70	2	33.50	2.60
21	Квартира	4	1	68.40	2	35.80	2.60
22	Квартира	4	1	38.20	1	19.30	2.60
23	Квартира	4	1	37.40	1	18.40	2.60
24	Квартира	4	1	95.80	3	52.90	2.60
25	Квартира	5	1	95.80	3	52.90	2.60
26	Квартира	5	1	37.40	1	18.40	2.60
27	Квартира	5	1	37.40	1	18.40	2.60
28	Квартира	5	1	61.70	2	33.50	2.60
29	Квартира	5	1	68.40	2	35.80	2.60
30	Квартира	5	1	38.20	1	19.30	2.60
31	Квартира	5	1	37.40	1	18.40	2.60
32	Квартира	5	1	95.80	3	52.90	2.60
33	Квартира	6	1	95.80	3	52.90	2.60
34	Квартира	6	1	37.40	1	18.40	2.60
35	Квартира	6	1	37.40	1	18.40	2.60
36	Квартира	6	1	61.70	2	33.50	2.60
37	Квартира	6	1	68.40	2	35.80	2.60
38	Квартира	6	1	38.20	1	19.30	2.60
39	Квартира	6	1	37.40	1	18.40	2.60
40	Квартира	6	1	95.80	3	52.90	2.60
41	Квартира	7	1	95.80	3	52.90	2.60
42	Квартира	7	1	37.40	1	18.40	2.60
43	Квартира	7	1	37.40	1	18.40	2.60
44	Квартира	7	1	61.70	2	33.50	2.60
45	Квартира	7	1	68.40	2	35.80	2.60
46	Квартира	7	1	38.20	1	19.30	2.60
47	Квартира	7	1	37.40	1	18.40	2.60
48	Квартира	7	1	95.80	3	52.90	2.60
49	Квартира	8	1	95.80	3	52.90	2.60
50	Квартира	8	1	37.40	1	18.40	2.60
51	Квартира	8	1	37.40	1	18.40	2.60
52	Квартира	8	1	61.70	2	33.50	2.60
53	Квартира	8	1	68.40	2	35.80	2.60
54	Квартира	8	1	38.20	1	19.30	2.60
55	Квартира	8	1	37.40	1	18.40	2.60
56	Квартира	8	1	95.80	3	52.90	2.60
57	Квартира	9	1	95.80	3	52.90	2.60
58	Квартира	9	1	37.40	1	18.40	2.60
59	Квартира	9	1	37.40	1	18.40	2.60
60	Квартира	9	1	61.70	2	33.50	2.60

61	Квартира	9	1	68.40	2	35.80	2.60
62	Квартира	9	1	38.20	1	19.30	2.60
63	Квартира	9	1	37.40	1	18.40	2.60
64	Квартира	9	1	95.80	3	52.90	2.60
65	Квартира	10	1	95.80	3	52.90	2.60
66	Квартира	10	1	37.40	1	18.40	2.60
67	Квартира	10	1	37.40	1	18.40	2.60
68	Квартира	10	1	61.70	2	33.50	2.60
69	Квартира	10	1	68.40	2	35.80	2.60
70	Квартира	10	1	38.20	1	19.30	2.60
71	Квартира	10	1	37.40	1	18.40	2.60
72	Квартира	10	1	95.80	3	52.90	2.60
73	Квартира	11	1	98.00	3	52.80	2.60
74	Квартира	11	1	38.30	1	18.50	2.60
75	Квартира	11	1	38.30	1	18.50	2.60
76	Квартира	11	1	62.60	2	33.40	2.60
77	Квартира	11	1	68.60	2	36.10	2.60
78	Квартира	11	1	39.30	1	19.60	2.60
79	Квартира	11	1	38.30	1	18.50	2.60
80	Квартира	11	1	98.00	3	52.80	2.60
81	Квартира	12	1	98.00	3	52.80	2.60
82	Квартира	12	1	38.30	1	18.50	2.60
83	Квартира	12	1	38.30	1	18.50	2.60
84	Квартира	12	1	62.60	2	33.40	2.60
85	Квартира	12	1	68.60	2	36.10	2.60
86	Квартира	12	1	39.30	1	19.60	2.60
87	Квартира	12	1	38.30	1	18.50	2.60
88	Квартира	12	1	98.00	3	52.80	2.60
89	Квартира	13	1	98.00	3	52.80	2.60
90	Квартира	13	1	38.30	1	18.50	2.60
91	Квартира	13	1	38.30	1	18.50	2.60
92	Квартира	13	1	62.60	2	33.40	2.60
93	Квартира	13	1	68.60	2	36.10	2.60
94	Квартира	13	1	39.30	1	19.60	2.60
95	Квартира	13	1	38.30	1	18.50	2.60
96	Квартира	13	1	98.00	3	52.80	2.60
97	Квартира	14	1	98.00	3	52.80	2.60
98	Квартира	14	1	38.30	1	18.50	2.60
99	Квартира	14	1	38.30	1	18.50	2.60
100	Квартира	14	1	62.60	2	33.40	2.60
101	Квартира	14	1	68.60	2	36.10	2.60
102	Квартира	14	1	39.30	1	19.60	2.60
103	Квартира	14	1	38.30	1	18.50	2.60

104	Квартира	14	1	98.00	3	52.80	2.60
105	Квартира	15	1	98.00	3	52.80	2.60
106	Квартира	15	1	38.30	1	18.50	2.60
107	Квартира	15	1	38.30	1	18.50	2.60
108	Квартира	15	1	62.60	2	33.40	2.60
109	Квартира	15	1	68.60	2	36.10	2.60
110	Квартира	15	1	39.30	1	19.60	2.60
111	Квартира	15	1	38.30	1	18.50	2.60
112	Квартира	15	1	98.00	3	52.80	2.60
113	Квартира	16	1	98.00	3	52.80	2.60
114	Квартира	16	1	38.30	1	18.50	2.60
115	Квартира	16	1	38.30	1	18.50	2.60
116	Квартира	16	1	62.60	2	33.40	2.60
117	Квартира	16	1	68.60	2	36.10	2.60
118	Квартира	16	1	39.30	1	19.60	2.60
119	Квартира	16	1	38.30	1	18.50	2.60
120	Квартира	16	1	98.00	3	52.80	2.60
121	Квартира	17	1	98.00	3	52.80	2.60
122	Квартира	17	1	38.30	1	18.50	2.60
123	Квартира	17	1	38.30	1	18.50	2.60
124	Квартира	17	1	62.60	2	33.40	2.60
125	Квартира	17	1	68.60	2	36.10	2.60
126	Квартира	17	1	39.30	1	19.60	2.60
127	Квартира	17	1	38.30	1	18.50	2.60
128	Квартира	17	1	98.00	3	52.80	2.60
129	Квартира	18	1	98.00	3	52.80	2.60
130	Квартира	18	1	38.30	1	18.50	2.60
131	Квартира	18	1	38.30	1	18.50	2.60
132	Квартира	18	1	62.60	2	33.40	2.60
133	Квартира	18	1	68.60	2	36.10	2.60
134	Квартира	18	1	39.30	1	19.60	2.60
135	Квартира	18	1	38.30	1	18.50	2.60
136	Квартира	18	1	98.00	3	52.80	2.60
137	Квартира	19	1	98.00	3	52.80	2.60
138	Квартира	19	1	38.30	1	18.50	2.60
139	Квартира	19	1	38.30	1	18.50	2.60
140	Квартира	19	1	62.60	2	33.40	2.60
141	Квартира	19	1	68.60	2	36.10	2.60
142	Квартира	19	1	39.30	1	19.60	2.60
143	Квартира	19	1	38.30	1	18.50	2.60
144	Квартира	19	1	98.00	3	52.80	2.60
145	Квартира	20	1	106.50	3	52.80	2.60
146	Квартира	20	1	38.30	1	18.50	2.60

147	Квартира	20	1	38.30	1	18.50	2.60
148	Квартира	20	1	75.60	2	33.40	2.60
149	Квартира	20	1	81.60	2	36.10	2.60
150	Квартира	20	1	39.30	1	19.60	2.60
151	Квартира	20	1	38.30	1	18.50	2.60
152	Квартира	20	1	106.50	3	52.80	2.60
153	Квартира	21	1	106.50	3	52.80	2.60
154	Квартира	21	1	38.30	1	18.50	2.60
155	Квартира	22	1	38.30	1	18.50	2.60
156	Квартира	21	1	75.60	2	33.40	2.60
157	Квартира	21	1	81.60	2	36.10	2.60
158	Квартира	21	1	39.30	1	19.60	2.60
159	Квартира	21	1	38.30	1	18.50	2.60
160	Квартира	21	1	106.50	3	52.80	2.60
161	Квартира	22	1	106.50	3	52.80	2.60
162	Квартира	22	1	38.30	1	18.50	2.60
163	Квартира	22	1	38.30	1	18.50	2.60
164	Квартира	22	1	75.60	2	33.40	2.60
165	Квартира	22	1	81.60	2	36.10	2.60
166	Квартира	22	1	39.30	1	19.60	2.60
167	Квартира	22	1	38.30	1	18.50	2.60
168	Квартира	22	1	106.50	3	52.80	2.60
169	Квартира	23	1	106.50	3	52.80	2.60
170	Квартира	23	1	38.30	1	18.50	2.60
171	Квартира	23	1	38.30	1	18.50	2.60
172	Квартира	23	1	75.60	2	33.40	2.60
173	Квартира	23	1	81.60	2	36.10	2.60
174	Квартира	23	1	39.30	1	19.60	2.60
175	Квартира	23	1	38.30	1	18.50	2.60
176	Квартира	23	1	106.50	3	52.80	2.60
177	Квартира	24	1	153.90	4	87.00	2.60
178	Квартира	24	1	122.60	3	58.30	2.60
179	Квартира	24	1	129.50	3	66.40	2.60
180	Квартира	24	1	157.20	4	87.00	2.60
181	Квартира	2	2	95.80	3	52.90	2.60
182	Квартира	2	2	37.40	1	18.40	2.60
183	Квартира	2	2	37.40	1	18.40	2.60
184	Квартира	2	2	61.70	2	33.50	2.60
185	Квартира	2	2	68.40	2	35.80	2.60
186	Квартира	2	2	38.20	1	19.30	2.60
187	Квартира	2	2	37.40	1	18.40	2.60
188	Квартира	2	2	95.80	3	52.90	2.60
189	Квартира	3	2	95.80	3	52.90	2.60

190	Квартира	3	2	37.40	1	18.40	2.60
191	Квартира	3	2	37.40	1	18.40	2.60
192	Квартира	3	2	61.70	2	33.50	2.60
193	Квартира	3	2	68.40	2	35.80	2.60
194	Квартира	3	2	38.20	1	19.30	2.60
195	Квартира	3	2	37.40	1	18.40	2.60
196	Квартира	3	2	95.80	3	52.90	2.60
197	Квартира	4	2	95.80	3	52.90	2.60
198	Квартира	4	2	37.40	1	18.40	2.60
199	Квартира	4	2	37.40	1	18.40	2.60
200	Квартира	4	2	61.70	2	33.50	2.60
201	Квартира	4	2	68.40	2	35.80	2.60
202	Квартира	4	2	38.20	1	19.30	2.60
203	Квартира	4	2	37.40	1	18.40	2.60
204	Квартира	4	2	95.80	3	52.90	2.60
205	Квартира	5	2	95.80	3	52.90	2.60
206	Квартира	5	2	37.40	1	18.40	2.60
207	Квартира	5	2	37.40	1	18.40	2.60
208	Квартира	5	2	61.70	2	33.50	2.60
209	Квартира	5	2	68.40	2	35.80	2.60
210	Квартира	5	2	38.20	1	19.30	2.60
211	Квартира	5	2	37.40	1	18.40	2.60
212	Квартира	5	2	95.80	3	52.90	2.60
213	Квартира	6	2	95.80	3	52.90	2.60
214	Квартира	6	2	37.40	1	18.40	2.60
215	Квартира	6	2	37.40	1	18.40	2.60
216	Квартира	6	2	61.70	2	33.50	2.60
217	Квартира	6	2	68.40	2	35.80	2.60
218	Квартира	6	2	38.20	1	19.30	2.60
219	Квартира	6	2	37.40	1	18.40	2.60
220	Квартира	6	2	95.80	3	52.90	2.60
221	Квартира	7	2	95.80	3	52.90	2.60
222	Квартира	7	2	37.40	1	18.40	2.60
223	Квартира	7	2	37.40	1	18.40	2.60
224	Квартира	7	2	61.70	2	33.50	2.60
225	Квартира	7	2	68.40	2	35.80	2.60
226	Квартира	7	2	38.20	1	19.30	2.60
227	Квартира	7	2	37.40	1	18.40	2.60
228	Квартира	7	2	95.80	3	52.90	2.60
229	Квартира	8	2	95.80	3	52.90	2.60
230	Квартира	8	2	37.40	1	18.40	2.60
231	Квартира	8	2	37.40	1	18.40	2.60
232	Квартира	8	2	61.70	2	33.50	2.60

233	Квартира	8	2	68.40	2	35.80	2.60
234	Квартира	8	2	38.20	1	19.30	2.60
235	Квартира	8	2	37.40	1	18.40	2.60
236	Квартира	8	2	95.80	3	52.90	2.60
237	Квартира	9	2	95.80	3	52.90	2.60
238	Квартира	9	2	37.40	1	18.40	2.60
239	Квартира	9	2	37.40	1	18.40	2.60
240	Квартира	9	2	61.70	2	33.50	2.60
241	Квартира	9	2	68.40	2	35.80	2.60
242	Квартира	9	2	38.20	1	19.30	2.60
243	Квартира	9	2	37.40	1	18.40	2.60
244	Квартира	9	2	95.80	3	52.90	2.60
245	Квартира	10	2	95.80	3	52.90	2.60
246	Квартира	10	2	37.40	1	18.40	2.60
247	Квартира	10	2	37.40	1	18.40	2.60
248	Квартира	10	2	61.70	2	33.50	2.60
249	Квартира	10	2	68.40	2	35.80	2.60
250	Квартира	10	2	38.20	1	19.30	2.60
251	Квартира	10	2	37.40	1	18.40	2.60
252	Квартира	10	2	95.80	3	52.90	2.60
253	Квартира	11	2	98.00	3	52.80	2.60
254	Квартира	11	2	38.30	1	18.50	2.60
255	Квартира	11	2	38.30	1	18.50	2.60
256	Квартира	11	2	62.60	2	33.40	2.60
257	Квартира	11	2	68.60	2	36.10	2.60
258	Квартира	11	2	39.30	1	19.60	2.60
259	Квартира	11	2	38.30	1	18.50	2.60
260	Квартира	11	2	98.00	3	52.80	2.60
261	Квартира	12	2	98.00	3	52.80	2.60
262	Квартира	12	2	38.30	1	18.50	2.60
263	Квартира	12	2	38.30	1	18.50	2.60
264	Квартира	12	2	62.60	2	33.40	2.60
265	Квартира	12	2	68.60	2	36.10	2.60
266	Квартира	12	2	39.30	1	19.60	2.60
267	Квартира	12	2	38.30	1	18.50	2.60
268	Квартира	12	2	98.00	3	52.80	2.60
269	Квартира	13	2	98.00	3	52.80	2.60
270	Квартира	13	2	38.30	1	18.50	2.60
271	Квартира	13	2	38.30	1	18.50	2.60
272	Квартира	13	2	62.60	2	33.40	2.60
273	Квартира	13	2	68.60	2	36.10	2.60
274	Квартира	13	2	39.30	1	19.60	2.60
275	Квартира	13	2	38.30	1	18.50	2.60

276	Квартира	13	2	98.00	3	52.80	2.60
277	Квартира	14	2	98.00	3	52.80	2.60
278	Квартира	14	2	38.30	1	18.50	2.60
279	Квартира	14	2	38.30	1	18.50	2.60
280	Квартира	14	2	62.60	2	33.40	2.60
281	Квартира	14	2	68.60	2	36.10	2.60
282	Квартира	14	2	39.30	1	19.60	2.60
283	Квартира	14	2	38.30	1	18.50	2.60
284	Квартира	14	2	98.00	3	52.80	2.60
285	Квартира	15	2	98.00	3	52.80	2.60
286	Квартира	15	2	38.30	1	18.50	2.60
287	Квартира	15	2	38.30	1	18.50	2.60
288	Квартира	15	2	62.60	2	33.40	2.60
289	Квартира	15	2	68.60	2	36.10	2.60
290	Квартира	15	2	39.30	1	19.60	2.60
291	Квартира	15	2	38.30	1	18.50	2.60
292	Квартира	15	2	98.00	3	52.80	2.60
293	Квартира	16	2	98.00	3	52.80	2.60
294	Квартира	16	2	38.30	1	18.50	2.60
295	Квартира	16	2	38.30	1	18.50	2.60
296	Квартира	16	2	62.60	2	33.40	2.60
297	Квартира	16	2	68.60	2	36.10	2.60
298	Квартира	16	2	39.30	1	19.60	2.60
299	Квартира	16	2	38.30	1	18.50	2.60
300	Квартира	16	2	98.00	3	52.80	2.60
301	Квартира	17	2	98.00	3	52.80	2.60
302	Квартира	17	2	38.30	1	18.50	2.60
303	Квартира	17	2	38.30	1	18.50	2.60
304	Квартира	17	2	62.60	2	33.40	2.60
305	Квартира	17	2	68.60	2	36.10	2.60
306	Квартира	17	2	39.30	1	19.60	2.60
307	Квартира	17	2	38.30	1	18.50	2.60
308	Квартира	17	2	98.00	3	52.80	2.60
309	Квартира	18	2	98.00	3	52.80	2.60
310	Квартира	18	2	38.30	1	18.50	2.60
311	Квартира	18	2	38.30	1	18.50	2.60
312	Квартира	18	2	62.60	2	33.40	2.60
313	Квартира	18	2	68.60	2	36.10	2.60
314	Квартира	18	2	39.30	1	19.60	2.60
315	Квартира	18	2	38.30	1	18.50	2.60
316	Квартира	18	2	98.00	3	52.80	2.60
317	Квартира	19	2	98.00	3	52.80	2.60
318	Квартира	19	2	38.30	1	18.50	2.60

319	Квартира	19	2	38.30	1	18.50	2.60
320	Квартира	19	2	62.60	2	33.40	2.60
321	Квартира	19	2	68.60	2	36.10	2.60
322	Квартира	19	2	39.30	1	19.60	2.60
323	Квартира	19	2	38.30	1	18.50	2.60
324	Квартира	19	2	98.00	3	52.80	2.60
325	Квартира	20	2	106.50	3	52.80	2.60
326	Квартира	20	2	38.30	1	18.50	2.60
327	Квартира	20	2	38.30	1	18.50	2.60
328	Квартира	20	2	75.60	2	33.40	2.60
329	Квартира	20	2	81.60	2	36.10	2.60
330	Квартира	20	2	39.30	1	19.60	2.60
331	Квартира	20	2	38.30	1	18.50	2.60
332	Квартира	20	2	106.50	3	52.80	2.60
333	Квартира	21	2	106.50	3	52.80	2.60
334	Квартира	21	2	38.30	1	18.50	2.60
335	Квартира	22	2	38.30	1	18.50	2.60
336	Квартира	21	2	75.60	2	33.40	2.60
337	Квартира	21	2	81.60	2	36.10	2.60
338	Квартира	21	2	39.30	1	19.60	2.60
339	Квартира	21	2	38.30	1	18.50	2.60
340	Квартира	21	2	106.50	3	52.80	2.60
341	Квартира	22	2	106.50	3	52.80	2.60
342	Квартира	22	2	38.30	1	18.50	2.60
343	Квартира	22	2	38.30	1	18.50	2.60
344	Квартира	22	2	75.60	2	33.40	2.60
345	Квартира	22	2	81.60	2	36.10	2.60
346	Квартира	22	2	39.30	1	19.60	2.60
347	Квартира	22	2	38.30	1	18.50	2.60
348	Квартира	22	2	106.50	3	52.80	2.60
349	Квартира	23	2	106.50	3	52.80	2.60
350	Квартира	23	2	38.30	1	18.50	2.60
351	Квартира	23	2	38.30	1	18.50	2.60
352	Квартира	23	2	75.60	2	33.40	2.60
353	Квартира	23	2	81.60	2	36.10	2.60
354	Квартира	23	2	39.30	1	19.60	2.60
355	Квартира	23	2	38.30	1	18.50	2.60
356	Квартира	23	2	106.50	3	52.80	2.60
357	Квартира	24	2	157.20	4	87.00	2.60
358	Квартира	24	2	122.60	3	58.30	2.60
359	Квартира	24	2	129.50	3	66.40	2.60
360	Квартира	24	2	153.90	4	87.00	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	108.90	Тамбур	5.90	3.00
					Помещение офиса	97.10	
					Санузел	5.90	
2	Нежилое помещение	1	1	130.60	Тамбур	5.90	3.00
					Помещение офиса	118.80	
					Санузел	5.90	
3	Нежилое помещение	1	1	68.20	Тамбур	6.10	3.00
					Помещение офиса	55.60	
					Санузел	6.50	
4	Нежилое помещение	1	1	126.60	Тамбур	5.90	3.00
					Помещение офиса	114.30	
					Санузел	6.40	
5	Нежилое помещение	1	2	108.40	Тамбур	5.60	3.00
					Помещение офиса	96.80	
					Санузел	6.00	
6	Нежилое помещение	1	2	68.40	Тамбур	6.10	3.00
					Помещение офиса	55.90	
					Санузел	6.40	
7	Нежилое помещение	1	2	69.40	Тамбур	5.90	3.00
					Помещение офиса	57.20	
					Санузел	6.30	
8	Нежилое помещение	1	2	82.90	Тамбур	6.40	3.00
					Вестибюль	12.10	
					Помещение офиса	57.90	
					Санузел	6.50	
9	Нежилое помещение	1	2	97.30	Тамбур	5.40	3.00
					Помещение офиса	85.60	
					Санузел	6.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение вспомогательного использования	Подвал-1этаж в осях 6-7/В, корпус №1		Лестничная клетка	10.3
2	Помещение вспомогательного использования	подвал, корпус №1		Коридор	138.8
3	Помещение технического назначения	подвал, корпус №1		Насосная	34.1
4	Помещение технического назначения	подвал, корпус №1		Узел ввода	89.5
5	Помещение технического назначения	подвал, корпус №1		Электрощитовая	17.8
6	Помещение технического назначения	подвал, корпус №1		Технический подвал	290.4
7	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №1 в осях 5-7/Г		Тамбур	5.9

8	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №1 в осях 5-7/Г	Тамбур	19.1
9	Помещение вспомогательного использования	1 этаж, корпус №1 в осях 6-7/В-Г	Помещение консьержа	11.9
10	Помещение вспомогательного использования	1 этаж, корпус №1 в осях 5-6/В-Г	Подсобное помещение	5.8
11	Помещение вспомогательного использования	1 этаж, корпус №1 в осях 5-6/В-Г	Санузел	2.7
12	Помещение технического назначения	1 этаж, корпус №1 в осях 5-6/В-Г	Комната уборочного инвентаря	4.6
13	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	19.6
14	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №1 в осях 4/Ж-И	Тамбур	4.4
15	Помещение технического назначения	1 этаж, корпус №1 в осях 4-5/Е-И	Мусорокамера	5
16	Помещение общего пользования жилой части	1этаж –технический этаж на отм. +75.200, корпус №1 в осях 4-5/Д-Ж	Лестничная клетка	430
17	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
18	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
19	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
20	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, корпус №1	Коридор	13.9
21	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, корпус №1	Коридор	35.9
22	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
23	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
24	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
25	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
26	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, корпус №1	Коридор	13.9
27	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, корпус №1	Коридор	35.9
28	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
29	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
30	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
31	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
32	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, корпус №1	Коридор	13.9
33	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, корпус №1	Коридор	35.9
34	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
35	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
36	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
37	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
38	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, корпус №1	Коридор	13.9
39	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, корпус №1	Коридор	35.9
40	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
41	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
42	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
43	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
44	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, корпус №1	Коридор	13.9
45	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, корпус №1	Коридор	35.9
46	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
47	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
48	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
49	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
50	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж, корпус №1	Коридор	13.9





137	Помещение общего пользования жилой части	22 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
138	Помещение общего пользования жилой части	22 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
139	Помещение общего пользования жилой части	22 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
140	Помещение общего пользования жилой части	22 этаж, корпус №1	Коридор	14.7
141	Помещение общего пользования жилой части	22 этаж, корпус №1	Коридор	36.2
142	Помещение общего пользования жилой части	22 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
143	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
144	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
145	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
146	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №1	Коридор	14.7
147	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №1	Коридор	36.2
148	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
149	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №1	Балкон	10.2
150	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №1	Тамбур	4.8
151	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №1	Тамбур	4.2
152	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №1	Коридор	14.6
153	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №1	Коридор	29.6
154	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №1	Лифтовой холл	9.5
155	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №1	Балкон	10.2
156	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №1	Тамбур	4.8
157	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №1	Тамбур	4.2
158	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №1	Технический этаж	505.8
159	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №1	Венткамера дымоудаления	12.8
160	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №1	Венткамера подпора воздуха	12.2
161	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №1	Воздухозаборная камера	3.2
162	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №1	Балкон	10.2
163	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №1	Тамбур	4.7
164	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №1	Коридор	38
165	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №1	Машинное помещение	37.8
166	Помещение вспомогательного использования	Подвал-1этаж, корпус №2 в осях 2-3/В	Лестничная клетка	10.3
167	Помещение вспомогательного использования	подвал, корпус №2 в осях 3-6/В-Ж	Коридор	110.4
168	Помещение технического назначения	подвал, корпус №2	Насосная	34.1
169	Помещение технического назначения	подвал, корпус №2	Узел ввода	98.6
170	Помещение технического назначения	подвал, корпус №2	Электрощитовая	17.8
171	Помещение технического назначения	подвал, корпус №2	Технический подвал	314.8
172	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №2 в осях 2-3/Г	Тамбур	5.9
173	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №2 в осях 2-4/Г	Тамбур	19.1
174	Помещение вспомогательного использования	1 этаж, корпус №2 в осях 2-3/В-Г	Помещение консьержа	11.9
175	Помещение вспомогательного использования	1 этаж, корпус №2 в осях 3-4/В-Г	Подсобное помещение	5.8
176	Помещение вспомогательного использования	1 этаж, корпус №2 в осях 3-4/В-Г	Санузел	2.5
177	Помещение технического назначения	1 этаж, корпус №2 в осях 3-4/В-Г	Комната уборочного инвентаря	4.6
178	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №2	Лифтовой холл	19.6
179	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж, корпус №2 в осях 4/Ж-И	Тамбур	4.4







309	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №2	Тамбур	4.8
310	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №2	Тамбур	4.2
311	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №2	Коридор	14.7
312	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №2	Коридор	36.3
313	Помещение общего пользования жилой части	23 этаж, корпус №2	Лифтовой холл	9.5
314	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №2	Балкон	10.2
315	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №2	Тамбур	4.9
316	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №2	Тамбур	4.4
317	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №2	Коридор	14.7
318	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №2	Коридор	29.7
319	Помещение общего пользования жилой части	24 этаж, корпус №2	Лифтовой холл	9.5
320	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №2	Балкон	10.2
321	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №2	Тамбур	4.8
322	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №2	Тамбур	4.6
323	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №2	Технический этаж	557
324	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №2	Венткамера дымоудаления	12.8
325	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №2	Венткамера подпора воздуха	12.2
326	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +72.600, корпус №2	Воздухозаборная камера	3.2
327	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №2	Балкон	10.2
328	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №2	Тамбур	4.7
329	Помещение вспомогательного использования	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №2	Коридор	43.7
330	Помещение технического назначения	Технический этаж на отм. +75.200, корпус №2	Машинное помещение	37.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1, ось 4	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
2	Корпус №1, ось 5	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
3	Корпус №1, ось 4	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
4	Корпус №1, ось 5	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
5	Корпус №2, ось 4	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
6	Корпус №2, ось 5	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
7	Корпус №2, ось 4	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
8	Корпус №2, ось 5	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
9	Корпус №1, оси Ж-И/4-5	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
10	Корпус №2, оси Ж-И/4-5	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
11	Корпус №1, электрощитовая в подвале в осях 4-5/Е-Ж	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение силового и технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
12	Корпус №1, 2-24 этажи Лестничная площадка жилого этажа	Щиты учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир

13	Корпус №1, подвал, 1-24 этажи, технический этаж на отм.+72.600	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
14	Корпус №2, электрощитовая в подвале в осях 4-5/Е-Ж	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение силового и технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
15	Корпус №2, 2-24 этажи Лестничная площадка жилого этажа	Щиты учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
16	Корпус №2, подвал, 1-24 этажи, технический этаж на отм.+72.600	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
17	Корпус №1.Входы в жилую часть здания на 1 этаже по осям И,7	Оборудование домофонной связи, дверные переговорные устройства	Двухсторонняя голосовая связь между квартирой и улицей, идентификация прохода по индивидуальному брелочку.
18	Корпус №1.Технический этаж, на отм. +72,600	Телекоммуникационный шкаф для размещения в нем оборудования коллективного доступа по услуге «телефония», коммутационные кроссы	Местная, междугородняя и международная проводная телефонная связь
19	Корпус №1.Технический этаж, на отм. +72,600	Телекоммуникационный шкаф для размещения в нем оборудования коллективного доступа по услуге «Internet», коммутационные кроссы	Доступ к сетям передачи данных, предоставление услуги доступа к Internet
20	Корпус №1. Помещение консьержа на 1 этаже	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожаро-охранной сигнализации, управление противопожарным оборудованием, управление световым и звуковым оповещением, противодымной защитой, инженерными системами.
21	Корпус №1. Кровля на отм. +78,600	Оборудование вещательного телевидения	Обеспечение работы вещательного ТВ
22	Корпус №1. Технический этаж на отм. +72,600	Оборудование кабельного телевидения	Доступ к расширенному цифровому пакету платного кабельного вещания.
23	Корпус №1. Технический этаж на отм. +75,200	Диспетчеризация лифтов	Диагностика работы лифта; цифровая переговорная связь диспетчер – кабина лифта; цифровая переговорная связь диспетчер – крыша кабины лифта; функцию речевого информирования; фоновое проигрывание музыки в кабине лифта; подключение к внешним сетям через Ethernet/Wi-Fi/
24	Корпус №2.Входы в жилую часть здания на 1 этаже по осям И,7	Оборудование домофонной связи, дверные переговорные устройства	Двухсторонняя голосовая связь между квартирой и улицей, идентификация прохода по индивидуальному брелочку.
25	Корпус №2.Технический этаж, на отм. +72,600	Телекоммуникационный шкаф для размещения в нем оборудования коллективного доступа по услуге «телефония», коммутационные кроссы	Местная, междугородняя и международная проводная телефонная связь
26	Корпус №2.Технический этаж, на отм. +72,600	Телекоммуникационный шкаф для размещения в нем оборудования коллективного доступа по услуге «Internet», коммутационные кроссы	Доступ к сетям передачи данных, предоставление услуги доступа к Internet
27	Корпус №2. Помещение консьержа на 1 этаже	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожаро-охранной сигнализации, управление противопожарным оборудованием, управление световым и звуковым оповещением, противодымной защитой, инженерными системами.
28	Корпус №2. Кровля на отм. +78,600	Оборудование вещательного телевидения	Обеспечение работы вещательного ТВ

29	Корпус №2. Технический этаж на отм. +72,600	Оборудование кабельного телевидения	Доступ к расширенному цифровому пакету платного кабельного вещания.
30	Корпус №2. Технический этаж на отм. +75,200	Диспетчеризация лифтов	Диагностика работы лифта; цифровая переговорная связь диспетчер – кабина лифта; цифровая переговорная связь диспетчер – крыша кабины лифта; функцию речевого информирования; фоновое проигрывание музыки в кабине лифта; подключение к внешним сетям через Ethernet/Wi-Fi/
31	Корпус №1. Помещение узла ввода на отм.-2.700, в осях В-Д/ 5-7	ИТП№1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир.
32	Корпус №1. Помещение узла ввода на отм.-2.700, в осях В-Д/ 5-7	ИТП№2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение встроенных помещений.
33	Корпус №1. Помещения квартир на 23 и 24 этажах	Системы В1 – В30	Общеобменная вентиляция жилых помещений
34	Корпус №1.Венткамера дымоудаления в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Д-Е/3-4	Система ДВ1	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
35	Корпус №1. Венткамера в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Г-Д/5-6	Система ДП1	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
36	Корпус №1. Венткамера в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Г-Д/5-6	Система ДП2	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
37	Корпус №1. Венткамера в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Г-Д/5-6	Система ДП3	Противодымная вентиляция лифтовых холлов жилой части
38	Корпус №1. Венткамера в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Г-Д/5-6	Система ДП4	Противодымная вентиляция лифтовых холлов жилой части
39	Корпус №2. Помещение узла ввода на отм.-2.700, в осях В-Д/ 2-3	ИТП№1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир.
40	Корпус №2. Помещение узла ввода на отм.-2.700, в осях В-Д/ 2-3	ИТП№2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение встроенных помещений.
41	Корпус №2. Помещения квартир на 23 и 24 этажах	Системы В1 – В30	Общеобменная вентиляция жилых помещений
42	Корпус №2. Венткамера дымоудаления в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Д-Е/3-4	Система ДВ1	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
43	Корпус №2. Венткамера в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Г-Д/3-4	Система ДП1	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
44	Корпус №2. Венткамера в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Г-Д/3-4	Система ДП2	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части

45	Корпус №2. Венткамера в техническом этаже на отм.+72.600 в осях Г-Д/3-4	Система ДПЗ	Противодымная вентиляция лифтовых холлов жилой части
46	Корпус 1. Подвал Помещение узла ввода	Узел ввода холодной воды (водомерный узел №1,2)	Учет водопотребления холодной воды для жилой части
47	Корпус 1. Подвал Помещение узла ввода	Водомерный узел №3	Учет водопотребления холодной воды на приготовление горячей воды для жилой части
48	Корпус 1. Подвал Помещение узла ввода	Водомерный узел №4	Учет водопотребления холодной воды для офисной части
49	Корпус 1. Подвал Помещение узла ввода	Водомерный узел №5	Учет водопотребления холодной воды на приготовление горячей воды офисов
50	Корпус 1. Подвал Помещение насосной	Установка пожаротушения	Подача воды в систему противопожарного водоснабжения для жилой части
51	Корпус 1. Подвал Помещение насосной	Насосная установка для системы хоз-питьевого водоснабжения	Подача воды в систему хоз-питьевого водоснабжения для 1-й зоны жилой части
52	Корпус 1. Подвал Помещение насосной	Насосная установка для системы хоз-питьевого водоснабжения	Подача воды в систему хоз-питьевого водоснабжения для 2-й зоны жилой части
53	Корпус 2. Подвал Помещение узла ввода	Узел ввода холодной воды (водомерный узел №1,2)	Учет водопотребления холодной воды для жилой части
54	Корпус 2. Подвал Помещение узла ввода	Водомерный узел №3	Учет водопотребления холодной воды на приготовление горячей воды для жилой части
55	Корпус 2. Подвал Помещение узла ввода	Водомерный узел №4	Учет водопотребления холодной воды для офисной части
56	Корпус 2. Подвал Помещение узла ввода	Водомерный узел №5	Учет водопотребления холодной воды на приготовление горячей воды офисов
57	Корпус 2. Подвал Помещение насосной	Установка пожаротушения	Подача воды в систему противопожарного водоснабжения для жилой части
58	Корпус 2. Подвал Помещение насосной	Насосная установка для системы хоз-питьевого водоснабжения	Подача воды в систему хоз-питьевого водоснабжения для 1-й зоны жилой части
59	Корпус 2. Подвал Помещение насосной	Насосная установка для системы хоз-питьевого водоснабжения	Подача воды в систему хоз-питьевого водоснабжения для 2-й зоны жилой части

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 278 030 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0400131:6803</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810903900000972</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810250040000867</b>  БИК: <b>045004867</b>  ИНН: <b>7706092528</b>  КПП: <b>540643001</b>  ОГРН: <b>1027739019208</b>  ОКПО: <b>04355817</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.09.2023</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая Компания "СМ.СИТИ"</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>2464124017</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>42 923 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>42 923 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>337</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17 916,2 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>860,1 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 243 238 590 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>70 053 500 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк "Финансовая Корпорация Открытие"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7706092528</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>622 250 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.09.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>24:50:0400131:6803</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>661 064 775 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 455532129476432636801126061412579838457

Владелец: ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,  
ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 25.09.2020 по 25.12.2021