

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Новый Город»**
(наименование застройщика)
Красноярский край,
фамилия, имя, отчество – для граждан,
660064, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
ул. Капитанская, д. 14, помещение 349
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2464057265
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24 ДЕК 2019
(внесение изменение)

№ 24-308-168-2018
от 22.06.2018 г.

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г. Красноярска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СибСтройЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0160-18 от 06.06.2018; № 24-2-1-3-007079-2019 от 29.03.2019; № 24-2-1-2-011830-2019 от 22.05.2019; № 24-2-1-2-030048-2019 от 01.11.2019; № 24-2-1-2-036437-2019 от 19.12.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100438:133; 24:50:0100438:134	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100438	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-19003 от 27.12.2018 г.; RU24308000-19066 от 31.01.2019 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ардис-Проект» 2018, 2019 г., шифр: АП 02-18, АП 02-18/К	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г. Красноярска»		
	Общая площадь (кв. м):	27519,20	Площадь участка (кв. м): 11629,00
	Объем (куб. м):	98479,80	в том числе подземной части (куб. м): 19541,10
	Количество этажей (шт.):	8, 10, 13, 14, 17	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	4657,28	
	Иные показатели:	Количество секций – 6; этажность здания – 7, 9, 12, 13, 16; площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 15818,5 м ² ; общая площадь квартир с учетом приведённой площади балконов – 16057,14 м ² ; количество квартир – 191; площадь помещений коммерческой недвижимости – 816,5 м ² ; вместимость подземной автостоянки, машино-место – 58; площадь подземной автостоянки (с рампами) – 2039,0 м ²	

4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция		
	Общая площадь (кв. м):	66,70	Площадь участка (кв. м): 141,00
	Объем (куб. м):	405,4	в том числе подземной части (куб. м): 80,4
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	56,4	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Академгородок	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” декабря 20 21 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

“ 24 ” 12 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.