

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000491 от 10.11.2021

**Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г. Красноярска**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый Город</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый Город</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 349</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Новый Город</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2464057265</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.10.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "СМ.СИТИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>95,46201 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>0,00499 %</b>
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Маяк"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154364</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>4,52799 %</b>
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Финарт"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154371</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>0,00499 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>36,62803 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-369-867 57</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300061609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>36,62803 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-279-731 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246002200085</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Усс</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,95402 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-460-280 37</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246606011108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464152254</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400008018</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Сити"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154678</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001659</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Южный Берег 23"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154685</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001703</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МАЯК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154364</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400030128</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" Новый Город Мичурина"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464150881</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468038190</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464106177</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062464071427</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092468029543</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Академгородок"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154660</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001626</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468061767</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5; 8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИНАРТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154371</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400030139</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-297-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.10.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-402-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74</b> ; Литера: <b>Г</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 1, I этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-369-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Регатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-383-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-142-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Минирайон "Образцово", "Образцово"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска II этап строительства.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-260-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. первый этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-378-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Образцово ", "Минирайон Образцово "</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский" в Кировском районе</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-241-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске. Второй этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-402-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>66</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-406-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Регатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Южный Берег"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-147-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богграда</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 113</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-201-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 68</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-169-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2466115032</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-159 651,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 413 044,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 261 282,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Академгородок</b>
	9.2.10	Дом: <b>4</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Академгородок, дом 4</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27 519,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 614,46 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 758,96 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 373,42 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>8</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СибГеоПроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасГеоИзыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Ардис-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032851</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СИАЛМЕТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465257429</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Первое Пожарное Бюро</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721018952</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0160-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-036437-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-011028-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2464218272</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-168-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Красноярска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-168-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Красноярска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-168-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Красноярска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-168-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Красноярска</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-168-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НГ-13/4</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Колофидина</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Надежда</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевна</b>

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>246001165751</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:100438:133</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 629,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>42</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества малых архитектурных форм и иных планируемых элементов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов , посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Разрабатывается дополнительно</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 496 от 20.04.2018г. в редакции письма от 17.05.2021 № 575 , на наружное освещение от МП «Красноярсгорсвет». срок действия до 21.04.2022г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Разрабатывается дополнительно</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКАЯ ТЕПЛОТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 2 к договору 921 от 31.05.2018</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 437 708,81 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКАЯ ТЕПЛОТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 2 к договору 921 от 31.05.2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 048 231,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-2338в приложение 1 к договору 003то-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 819 836,00 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-2338к приложение 1 к договору 004то-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 796 880,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР"КРАСНОЯРСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР СИБИРСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463002263</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31-04/12-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 540,46 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Еонесси"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>191</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>104</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>58</b>
--	----------	---------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>46</b>
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	98.41	3	56.69	2.60
2	Квартира	1	1	84.98	3	47.68	2.60
3	Квартира	2	1	101.67	3	64.02	2.60
4	Квартира	2	1	62.96	2	31.37	2.60
5	Квартира	2	1	74.15	2	38.06	2.60
6	Квартира	3	1	101.67	3	64.02	2.60
7	Квартира	3	1	62.96	2	31.37	2.60
8	Квартира	3	1	74.15	2	38.06	2.60
9	Квартира	4	1	101.67	3	64.02	2.60
10	Квартира	4	1	62.96	2	31.37	2.60
11	Квартира	4	1	74.15	2	38.06	2.60
12	Квартира	5	1	102.42	3	64.55	2.60
13	Квартира	5	1	63.42	2	31.50	2.60
14	Квартира	5	1	74.86	2	38.58	2.60
15	Квартира	6	1	102.42	3	64.55	2.60
16	Квартира	6	1	63.42	2	31.50	2.60
17	Квартира	6	1	74.86	2	38.58	2.60
18	Квартира	7	1	102.42	3	64.55	2.60
19	Квартира	7	1	63.42	2	31.50	2.60
20	Квартира	7	1	74.86	2	38.58	2.60
21	Квартира	8	1	102.42	3	64.55	2.60
22	Квартира	8	1	63.42	2	31.50	2.60
23	Квартира	8	1	74.86	2	38.58	2.60
24	Квартира	9	1	102.42	3	64.55	2.60
25	Квартира	9	1	63.42	2	31.50	2.60
26	Квартира	9	1	74.86	2	38.58	2.60
27	Квартира	10	1	102.42	3	64.55	2.60

28	Квартира	10	1	63.42	2	31.50	2.60
29	Квартира	10	1	74.86	2	38.58	2.60
30	Квартира	11	1	102.42	3	64.55	2.60
31	Квартира	11	1	63.42	2	31.50	2.60
32	Квартира	11	1	74.86	2	38.58	2.60
33	Квартира	12	1	102.42	3	64.55	2.60
34	Квартира	12	1	63.42	2	31.50	2.60
35	Квартира	12	1	74.86	2	38.58	2.60
36	Квартира	1	2	76.56	2	33.25	2.60
37	Квартира	1	2	88.18	3	49.25	2.60
38	Квартира	2	2	100.17	3	60.64	2.60
39	Квартира	2	2	60.50	2	29.00	2.60
40	Квартира	2	2	88.18	3	49.25	2.60
41	Квартира	3	2	100.17	3	60.64	2.60
42	Квартира	3	2	60.50	2	29.00	2.60
43	Квартира	3	2	88.18	3	49.25	2.60
44	Квартира	4	2	100.17	3	60.64	2.60
45	Квартира	4	2	60.50	2	29.00	2.60
46	Квартира	4	2	88.18	3	49.25	2.60
47	Квартира	5	2	100.17	3	60.64	2.60
48	Квартира	5	2	60.50	2	29.00	2.60
49	Квартира	5	2	88.18	3	49.25	2.60
50	Квартира	6	2	100.17	3	60.64	2.60
51	Квартира	6	2	60.50	2	29.00	2.60
52	Квартира	6	2	88.18	3	49.25	2.60
53	Квартира	7	2	100.17	3	60.64	2.60
54	Квартира	7	2	60.50	2	29.00	2.60
55	Квартира	7	2	88.18	3	49.25	2.60
56	Квартира	8	2	100.87	3	61.29	2.60
57	Квартира	8	2	61.00	2	29.46	2.60
58	Квартира	8	2	89.02	3	50.13	2.60
59	Квартира	9	2	100.87	3	61.29	2.60
60	Квартира	9	2	61.00	2	29.46	2.60
61	Квартира	9	2	89.02	3	50.13	2.60
62	Квартира	10	2	100.87	3	61.29	2.60
63	Квартира	10	2	61.00	2	29.46	2.60
64	Квартира	10	2	89.02	3	50.13	2.60
65	Квартира	11	2	100.87	3	61.29	2.60
66	Квартира	11	2	61.00	2	29.46	2.60
67	Квартира	11	2	89.02	3	50.13	2.60
68	Квартира	12	2	100.87	3	61.29	2.60
69	Квартира	12	2	61.00	2	29.46	2.60
70	Квартира	12	2	89.02	3	50.13	2.60

71	Квартира	13	2	100.87	3	61.29	2.60
72	Квартира	13	2	60.17	2	29.46	2.60
73	Квартира	13	2	89.02	3	50.13	2.60
74	Квартира	14	2	100.05	3	60.54	2.60
75	Квартира	14	2	60.17	2	28.80	2.60
76	Квартира	14	2	89.02	3	50.13	2.60
77	Квартира	15	2	100.05	3	60.54	2.60
78	Квартира	15	2	60.17	2	28.80	2.60
79	Квартира	15	2	89.02	3	50.13	2.60
80	Квартира	16	2	100.05	3	60.54	2.60
81	Квартира	16	2	60.17	2	28.80	2.60
82	Квартира	16	2	89.02	3	50.13	2.60
83	Квартира	1	3	89.12	3	49.84	2.60
84	Квартира	1	3	42.56	1	16.06	2.60
85	Квартира	2	3	89.12	3	49.84	2.60
86	Квартира	2	3	99.76	2	34.04	2.60
87	Квартира	3	3	113.44	4	63.63	2.60
88	Квартира	3	3	89.12	3	49.84	2.60
89	Квартира	3	3	71.58	2	34.04	2.60
90	Квартира	4	3	113.44	4	63.63	2.60
91	Квартира	4	3	89.12	3	49.84	2.60
92	Квартира	4	3	71.58	2	34.04	2.60
93	Квартира	5	3	114.30	4	64.46	2.60
94	Квартира	5	3	89.81	3	50.50	2.60
95	Квартира	5	3	72.23	2	34.37	2.60
96	Квартира	6	3	114.30	4	64.46	2.60
97	Квартира	6	3	89.81	3	50.50	2.60
98	Квартира	6	3	72.23	2	34.37	2.60
99	Квартира	7	3	114.30	4	64.46	2.60
100	Квартира	7	3	89.81	3	50.50	2.60
101	Квартира	7	3	72.23	2	34.37	2.60
102	Квартира	8	3	114.30	4	64.46	2.60
103	Квартира	8	3	89.81	3	50.50	2.60
104	Квартира	8	3	72.23	2	34.37	2.60
105	Квартира	9	3	114.30	4	64.46	2.60
106	Квартира	9	3	89.81	3	50.50	2.60
107	Квартира	9	3	72.23	2	34.37	2.60
108	Квартира	10	3	114.30	4	64.46	2.60
109	Квартира	10	3	89.81	3	50.50	2.60
110	Квартира	10	3	72.23	2	34.37	2.60
111	Квартира	11	3	114.30	4	64.46	2.60
112	Квартира	11	3	89.81	3	50.50	2.60
113	Квартира	11	3	72.23	2	34.37	2.60

114	Квартира	12	3	114.30	4	64.46	2.60
115	Квартира	12	3	89.81	3	50.50	2.60
116	Квартира	12	3	72.23	2	34.37	2.60
117	Квартира	13	3	114.30	4	64.46	2.60
118	Квартира	13	3	88.97	3	49.84	2.60
119	Квартира	13	3	72.23	2	34.37	2.60
120	Квартира	1	4	92.24	3	49.53	2.60
121	Квартира	1	4	81.59	3	44.03	2.60
122	Квартира	2	4	116.75	4	68.18	2.60
123	Квартира	2	4	61.47	2	29.11	2.60
124	Квартира	2	4	42.32	1	16.23	2.60
125	Квартира	3	4	116.75	4	68.18	2.60
126	Квартира	3	4	93.23	3	53.18	2.60
127	Квартира	3	4	66.71	2	33.38	2.60
128	Квартира	4	4	116.75	4	68.18	2.60
129	Квартира	4	4	93.23	3	53.18	2.60
130	Квартира	4	4	66.71	2	33.38	2.60
131	Квартира	5	4	116.75	4	68.18	2.60
132	Квартира	5	4	93.23	3	53.18	2.60
133	Квартира	5	4	66.71	2	33.38	2.60
134	Квартира	6	4	116.75	4	68.18	2.60
135	Квартира	6	4	93.23	3	53.18	2.60
136	Квартира	6	4	66.71	2	33.38	2.60
137	Квартира	7	4	116.75	4	68.18	2.60
138	Квартира	7	4	93.23	3	53.18	2.60
139	Квартира	7	4	66.71	2	33.38	2.60
140	Квартира	8	4	116.75	4	68.18	2.60
141	Квартира	8	4	93.23	3	53.18	2.60
142	Квартира	8	4	66.71	2	33.38	2.60
143	Квартира	9	4	116.75	4	68.18	2.60
144	Квартира	9	4	93.23	3	53.18	2.60
145	Квартира	9	4	66.71	2	33.38	2.60
146	Квартира	1	5	127.93	4	73.27	2.60
147	Квартира	1	5	127.90	4	84.02	2.60
148	Квартира	2	5	103.99	3	63.48	2.60
149	Квартира	2	5	98.13	3	54.09	2.60
150	Квартира	2	5	97.75	3	54.03	2.60
151	Квартира	3	5	103.99	3	63.48	2.60
152	Квартира	3	5	98.19	3	54.18	2.60
153	Квартира	3	5	97.75	3	54.03	2.60
154	Квартира	4	5	103.99	3	63.48	2.60
155	Квартира	4	5	98.19	3	54.18	2.60
156	Квартира	4	5	97.75	3	54.03	2.60

157	Квартира	5	5	103.99	3	63.48	2.60
158	Квартира	5	5	98.19	3	54.18	2.60
159	Квартира	5	5	97.75	3	54.03	2.60
160	Квартира	6	5	103.99	3	63.48	2.60
161	Квартира	6	5	98.19	3	54.18	2.60
162	Квартира	6	5	97.75	3	54.03	2.60
163	Квартира	7	5	103.99	3	63.48	2.60
164	Квартира	7	5	98.19	3	54.18	2.60
165	Квартира	7	5	97.75	3	54.03	2.60
166	Квартира	8	5	103.99	3	63.48	2.60
167	Квартира	8	5	98.19	3	54.18	2.60
168	Квартира	8	5	96.91	3	53.38	2.60
169	Квартира	9	5	103.99	3	63.48	2.60
170	Квартира	9	5	98.19	3	54.18	2.60
171	Квартира	9	5	96.91	3	53.38	2.60
172	Квартира	1	6	85.55	3	48.74	2.60
173	Квартира	1	6	98.26	3	62.07	2.60
174	Квартира	2	6	64.61	2	31.43	2.60
175	Квартира	2	6	63.18	2	31.97	2.60
176	Квартира	2	6	98.12	3	62.09	2.60
177	Квартира	3	6	64.61	2	31.43	2.60
178	Квартира	3	6	63.18	2	31.97	2.60
179	Квартира	3	6	98.12	3	62.09	2.60
180	Квартира	4	6	64.61	2	31.43	2.60
181	Квартира	4	6	63.18	2	31.97	2.60
182	Квартира	4	6	98.12	3	62.09	2.60
183	Квартира	5	6	64.61	2	31.43	2.60
184	Квартира	5	6	63.18	2	31.97	2.60
185	Квартира	5	6	98.12	3	62.09	2.60
186	Квартира	6	6	64.61	2	31.43	2.60
187	Квартира	6	6	63.18	2	31.97	2.60
188	Квартира	6	6	98.12	3	62.09	2.60
189	Квартира	7	6	64.61	2	31.43	2.60
190	Квартира	7	6	63.18	2	31.97	2.60
191	Квартира	7	6	98.12	3	62.09	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	49.53	Помещение для размещения офиса 1	39.83	2.70
					Тамбур	4.48	



					Уборная	5.22	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	49.53	Помещение для размещения офиса 2	39.83	2.70
					Тамбур	4.48	
					Уборная	5.22	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	95.77	Помещение для размещения торгового выставочного зала 3	53.62	2.70
					Тамбур	4.87	
					Коридор	32.01	
					Уборная	5.27	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	115.28	Помещение для размещения торгового выставочного зала 4	104.58	2.70
					Тамбур	5.43	
					Уборная	5.27	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	5	58.90	Помещение для размещения офиса 5	46.32	2.70
					Тамбур	7.28	
					Уборная	5.30	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	122.59	Помещение для размещения офиса 6	111.89	3.00
					Тамбур	5.43	
					Уборная	5.27	
K1	Кладовая	-1	0	7.63	Кладовая хозяйственного назначения 1	7.63	
K2	Кладовая	-1	0	7.63	Кладовая хозяйственного назначения 2	7.63	
K3	Кладовая	-1	0	7.59	Кладовая хозяйственного назначения 3	7.59	
K4	Кладовая	-1	0	10.50	Кладовая хозяйственного назначения 4	10.50	
K5	Кладовая	-1	0	10.29	Кладовая хозяйственного назначения 5	10.29	
K6	Кладовая	-1	0	8.23	Кладовая хозяйственного назначения 6	8.23	
K7	Кладовая	-1	0	12.75	Кладовая хозяйственного назначения 7	12.75	
K8	Кладовая	-1	0	12.21	Кладовая хозяйственного назначения 8	12.21	
K9	Кладовая	-1	0	12.00	Кладовая хозяйственного назначения 9	12.00	
K10	Кладовая	-1	0	6.73	Кладовая хозяйственного назначения 10	6.73	
K11	Кладовая	-1	0	8.10	Кладовая хозяйственного назначения 11	8.10	
K12	Кладовая	-1	0	8.54	Кладовая хозяйственного назначения 12	8.54	
K13	Кладовая	-1	0	7.63	Кладовая хозяйственного назначения 13	7.63	
K14	Кладовая	-1	0	5.84	Кладовая хозяйственного назначения 14	5.84	
K15	Кладовая	-1	0	7.22	Кладовая хозяйственного назначения 15	7.22	
K16	Кладовая	-1	0	7.30	Кладовая хозяйственного назначения 16	7.30	
K17	Кладовая	-1	0	6.21	Кладовая хозяйственного назначения 17	6.21	
K18	Кладовая	-1	0	5.49	Кладовая хозяйственного назначения 18	5.49	
K19	Кладовая	-1	0	7.64	Кладовая хозяйственного назначения 19	7.64	
K20	Кладовая	-1	0	7.64	Кладовая хозяйственного назначения 20	7.64	
K21	Кладовая	-1	0	5.33	Кладовая хозяйственного назначения 21	5.33	
K22	Кладовая	-1	0	7.15	Кладовая хозяйственного назначения 22	7.15	

К23	Кладовая	-1	0	7.12	Кладоваяхозяйственногоназначения 23	7.12	
К24	Кладовая	-1	0	7.12	Кладоваяхозяйственногоназначения 24	7.12	
К25	Кладовая	-1	0	7.30	Кладоваяхозяйственногоназначения 25	7.30	
К26	Кладовая	-1	0	7.23	Кладоваяхозяйственногоназначения 26	7.23	
К27	Кладовая	-1	0	8.63	Кладоваяхозяйственногоназначения 27	8.63	
К28	Кладовая	-1	0	12.30	Кладоваяхозяйственногоназначения 28	12.30	
К29	Кладовая	-1	0	7.63	Кладоваяхозяйственногоназначения 29	7.63	
К30	Кладовая	-1	0	7.63	Кладоваяхозяйственногоназначения 30	7.63	
К31	Кладовая	-1	0	8.37	Кладоваяхозяйственногоназначения 31	8.37	
К32	Кладовая	-1	0	6.02	Кладоваяхозяйственногоназначения 32	6.02	
К33	Кладовая	-1	0	5.30	Кладоваяхозяйственногоназначения 33	5.30	
К34	Кладовая	-1	0	8.46	Кладоваяхозяйственногоназначения 34	8.46	
К35	Кладовая	-1	0	7.60	Кладоваяхозяйственногоназначения 35	7.60	
К36	Кладовая	-1	0	7.63	Кладоваяхозяйственногоназначения 36	7.63	
К37	Кладовая	-1	0	7.59	Кладоваяхозяйственногоназначения 37	7.59	
К38	Кладовая	-1	0	6.21	Кладоваяхозяйственногоназначения 38	6.21	
К39	Кладовая	-1	0	5.02	Кладоваяхозяйственногоназначения 39	5.02	
К40	Кладовая	-1	0	18.09	Кладоваяхозяйственногоназначения 40	18.09	
1.М	Машино-место	0	0	15.27		15.27	
2.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
3.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
4.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
5.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
6.М	Машино-место	0	0	14.42		14.42	
7.М	Машино-место	0	0	14.15		14.15	
8.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
9.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
10.М	Машино-место	0	0	24.59		24.59	
11.М	Машино-место	0	0	14.01		14.01	
12.М	Машино-место	0	0	17.01		17.01	
13.М	Машино-место	0	0	20.06		20.06	
14.М	Машино-место	0	0	23.12		23.12	
15.М	Машино-место	0	0	26.18		26.18	
16.М	Машино-место	0	0	29.23		29.23	
17.М	Машино-место	0	0	30.77		30.77	
18.М	Машино-место	0	0	28.71		28.71	
19.М	Машино-место	0	0	13.38		13.38	
20.М	Машино-место	0	0	14.23		14.23	
21.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
22.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
23.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
24.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
25.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	

26.М	Машино-место	0	0	16.91		16.91	
27.М	Машино-место	0	0	14.50		14.50	
28.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
29.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
30.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
31.М	Машино-место	0	0	14.50		14.50	
32.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
33.М	Машино-место	0	0	22.61		22.61	
34.М	Машино-место	0	0	14.42		14.42	
35.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
36.М	Машино-место	0	0	22.64		22.64	
37.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
38.М	Машино-место	0	0	14.42		14.42	
39.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
40.М	Машино-место	0	0	14.42		14.42	
41.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
42.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
43.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
44.М	Машино-место	0	0	15.05		15.05	
45.М	Машино-место	0	0	14.42		14.42	
46.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
47.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
48.М	Машино-место	0	0	14.41		14.41	
49.М	Машино-место	0	0	14.04		14.04	
50.М	Машино-место	0	0	16.99		16.99	
51.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
52.М	Машино-место	0	0	14.50		14.50	
53.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
54.М	Машино-место	0	0	14.50		14.50	
55.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
56.М	Машино-место	0	0	14.50		14.50	
57.М	Машино-место	0	0	14.49		14.49	
58.М	Машино-место	0	0	14.23		14.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Проезды	861.89
2	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж Помещение хранения автомобилей	Рампа	56.87
3	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Рампа	78.92

4	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Рампа	71.87
5	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Помещение охраны	23.2
6	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Уборная	3.79
7	Помещение технического назначения	Цокольный этаж в осях Р-Р/4-Б/1-А/1	Венткамера приточно вытяжная	103.54
8	Помещение технического назначения	Секция 1. Подвальный этаж в осях Б/1-В/1	Техническое подполье	16.42
9	Помещение технического назначения	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-Б/2	Электрощитовая	20.31
10	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур-шлюз	21.86
11	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур-шлюз	6.78
12	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-Д	Коридор	18.2
13	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-4/Г-И	Коридор	73.19999999999999
14	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-3/Д-Е	Электрощитовая	16.15
15	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Е-Ж	Насосная пожаротушения	20.84
16	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Ж-И	ИТП	46.23
17	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-2/1/Ж-Л	Насосная. Узел ввода	38.269999999999996
18	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Е-Ж	Тамбур	1.82
19	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Е-Ж	Лестничная клетка на отм. - 5,400	12.95
			Лестничная клетка на отм. - 2,600	10.3
20	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Д/1-Е	Технический коридор	7.17
21	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 3-3/1/Ж-И	Тамбур-шлюз	16.08
22	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 3-4/Е-Ж	Тамбур-шлюз	8.48
23	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 5-6/Е-И	Коридор	34.17
24	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 5/2-6/Е-Ж	Венткамера подпора	14.6
25	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Ж-Л	Техническое подполье	56.47
26	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Е-Ж	Электрощитовая	17.26
27	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Е-Ж	Тамбур-шлюз	21.64
28	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6/1-7/Е-Ж	Тамбур-шлюз	10.4
29	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 7-9/Ж-И	Коридор	29.15
30	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 7/1-8/Е-Ж	Венткамера дымоудаления	11.9
31	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 9-10/Е-Ж	Коридор	22.72

32	Помещение технического назначения	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Ж-Л	Техническое подполье	27.78
33	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Ж-Л	Лестничная клетка с выходом наружу	17.66
34	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 7-9/Ж-И	Коридор	50.36
35	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур-шлюз	19.77
36	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.36
37	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 12-13/Е-Ж	Коридор	24.76
38	Помещение технического назначения	Секция 5. Подвальный этаж в осях 12/1-13/Т-У	Электрощитовая	15.61
39	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/Т-У	Лестничная клетка с выходом наружу	17.4
40	Помещение технического назначения	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13/Т-У	Коридор	2.1
41	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/С-Т	Тамбур-шлюз	18.98
42	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/С-Т	Тамбур-шлюз	6.24
43	Помещение технического назначения	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/Т-У	Техническое подполье	27.85
44	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 14-15/С-Т	Коридор	21.46
45	Помещение технического назначения	Секция 6. Подвальный этаж в осях 14-15/С-Т	Венткамера подпора	18.79
46	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Подвальный этаж в осях 16-17/С-Т	Коридор	18.2
47	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-17/2/Т-Ф	Тамбур	9.87
48	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-17/2/Т-У	Коридор	17.11
49	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур-шлюз	19.74
50	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур-шлюз	6.36
51	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17/2-18/Т-Ф	Мусорокамера	6.28
52	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур 1	6.63
53	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур 2	6.63
54	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Вестибюль	32.79
55	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Помещение уборочного инвентаря	2.58
56	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	10.04
57	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1-2/Б-В	Лифтовый холл	13.86

58	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	4.27
59	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1/Б-В	Мусорокамера	3.81
60	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, выход с подвала, с 1 по 13 этаж в осях 1/Б-В	Поэтажная лестничная клетка	205,14 (15,81x12 + 15,42)
61	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 4 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	30,36 (10,12x3)
62	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, с 5-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	81,76 (10,22x8)
63	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Лифтовый холл	152,46 (13,86x11)
64	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	47,3 (4,3x11)
65	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Помещение мусоропровода	32,78 (2,98x11)
66	Помещение технического назначения	1 секция, 1 подъезд, верхний технический этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор (выход на кровлю)	5.83
67	Помещение технического назначения	1 секция, 1 подъезд, верхний технический этаж в осях 1-2/Б-В	Венткамера	20.27
68	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Е-Ж	Тамбур 1	6.13
69	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Е-Ж	Тамбур 2	5.95
70	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 2-4/Е-Ж	Вестибюль	28.79
71	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Е-Ж	Помещение уборочного инвентаря	2.15
72	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Лифтовый холл	12.05
73	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Ж-И	Лифтовый холл	16.26
74	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Тамбур 1	5.69
75	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Тамбур 2	5.66
76	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Вестибюль главного входа	24.69
77	Помещение вспомогательного назначения	3 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 5-5/2/Ж-И	Помещение охраны	6.26
78	Помещение вспомогательного назначения	3 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 5-5/2/Ж-И	Комната персонала	5.06
79	Помещение вспомогательного назначения	3 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 5-5/2/Ж-И	Уборная	2.54
80	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 2-2/1/И-Л	Мусорокамера	6.13

81	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж, с 2 по 17 этаж в осях 2-2/1/И-Л	Поэтажная лестничная клетка	247,09 (14,89x15+14,3 + 9,44)
82	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, со 2-го по 7 этаж в осях 2-2/1/Е-Ж	Коридор	66,54 (11,09x6)
83	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, с 8-го по 16 этаж в осях 2-2/1/Е-Ж	Коридор	103,32 (11,48x9)
84	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, со 2-го по 7 этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Лифтовый холл	93,6 (15,6x6)
85	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, с 8-го по 16 этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Лифтовый холл	142,65 (15,85x9)
86	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, со 2-го по 16 этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Помещение мусоропровода	34,95 (2,33x15)
87	Помещение технического назначения	2 секция, 2 подъезд, верхний технический этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Коридор (выход на кровлю)	2.63
88	Помещение технического назначения	2 секция, 2 подъезд, верхний технический этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Венткамера	34.14
89	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Тамбур 1	6.63
90	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Тамбур 2	6.63
91	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Вестибюль	32.79
92	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Помещение уборочного инвентаря	2.58
93	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	10.12
94	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Ж-И	Лифтовый холл	19.78
95	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/И-Л	Мусорокамера	3.81
96	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд 1 этаж, со 2 по 14 этаж в осях 6-7/И-Л	Поэтажная лестничная клетка	220,95 (15,81x13 + 15,42)
97	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, 2 этаж в осях 5-6/Е-И	Техническое помещение	87.52
98	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, со 2-го по 4 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	30,36 (10,12x3)
99	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 5-го по 13 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	91,98 (10,22x9)
100	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 2 этаж в осях 6-7/Ж-И	Лифтовый холл	19.86
101	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 3-го по 13 этаж в осях 6-7/Ж-И	Лифтовый холл	152,46 (13,86x11)
102	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 3-го по 4 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	11,38 (5,69x2)
103	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 5-го по 13 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	52,11 (5,79x9)
104	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, со 2-го по 13 этаж в осях 6-7/И-Л	Помещение мусоропровода	35,76 (2,98x12)

105	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, верхний технический этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор (выход на кровлю)	5.83
106	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, верхний технический этаж в осях 6-7/Ж-И	Венткамера	20.27
107	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур 1	5.29
108	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур 2	5.31
109	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Вестибюль	25.55
110	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Помещение уборочного инвентаря	2.66
111	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Ж-И	Лифтовый холл	25.63
112	Помещение технического назначения	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/И-К	Мусорокамера	5.12
113	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж , со 2 по 10 этаж в осях 10-11/Ж-К	Поэтажная лестничная клетка	180,48(6,94+3,22+16,96+17,02*8+17,2)
114	Помещение технического назначения	4 секция, 4 подъезд, 2 этаж в осях 11/2-12/Е-И	Техническое помещение	54.4
115	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, со 2 по 9 этаж в осях 10-11/Ж-И	Лифтовый холл	208,02 (25,95+26,01*7)
116	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Тамбур 1	5.09
117	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Тамбур 2	5.09
118	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Вестибюль	18.55
119	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Помещение уборочного инвентаря	9.42
120	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/Н-П	Лифтовый холл	25.63
121	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/Н-П	Мусорокамера	5.1
122	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж, со 2 по 10 этаж в осях 13-14/Н-П	Поэтажная лестничная клетка	160,32(6,96+17,02*8+17,2)
	Помещение общего пользования нежилой части	6 секция, 5 подъезд, 1 этаж, со 2 по 10 этаж в осях 13-14/Н-П	Выход из подвала	3.23
123	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, со 2 по 9 этаж в осях 13-14/Н-П	Лифтовый холл	208,08 (26,01x8)
124	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур 1	5.29
125	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур 2	5.31
126	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Вестибюль	25.59
127	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Помещение уборочного инвентаря	2.55



128	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/Т-У	Лифтовый холл	25.69
129	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, с 1 по 8 этаж в осях 13-14/Т-Ф	Поэтажная лестничная клетка	136,28 (16,96+17,02*6+17,2
130	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, со 2 по 7 этаж в осях 13-14/Т-У	Лифтовый холл	156,06 (26,01x6)

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая жилого дома и коммерческих помещений. Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-В	Устройство вводно-распределительное (1-ВРУ1), устройство вводно-распределительное АВР (1-ППУ1), устройство вводно-распределительное (1-ВРУ2)	Электроснабжение жилого дома, коммерческих помещений, противопожарных устройств
2	Электрощитовая жилого дома. Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-3/Д-Е	Устройство вводно-распределительное (2-ВРУ1), устройство вводно-распределительное АВР (2-ППУ1)	Электроснабжение жилого дома, противопожарных устройств
3	Электрощитовая автостоянки. Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Е-Ж	Устройство вводно-распределительное (ВРУ), устройство вводно-распределительное АВР (ППУ)	Электроснабжение автостоянки, противопожарных устройств
4	Электрощитовая жилого дома. Секция 5. Подвальный этаж в осях 12/1-13/Н-П	Устройство вводно-распределительное (5-ВРУ1), устройство вводно-распределительное (2-ВРУ2)	Электроснабжение жилого дома
5	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 1-2/Б-В секции 1	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
6	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 2-2/1/Ж-И секции 2	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
7	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 6-7/Ж-И секции 3	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
8	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 10-11/Ж-И секции 4	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
9	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 13-14/Н-П секции 5	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
10	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 17-18/Т-У секции 6	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
11	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в вестибюле главного входа	Оборудованеи фирмы «RAIKMANN»	Система контроля доступа в жилой дом
12	На цокольном этаже в техническом подполье в осях 2/1-4/Ж-Е	ОРШ (Щаф настенный 12U, 19", КРС-8)	Телефонизация и доступ в Интернет
13	На цокольном этаже в техническом подполье в осях 2/1-4/Ж-Е; 13-14/Ж-Е	Щаф видеонаблюдения	Видеонаблюдения за автостоянкой, дворовой территорией, входной группой в каждой секции
14	Последний этаж в осях 1-2/Б-В секция 1	Диспетчерский комплекс «ОБь»	Контроль за работой лифтов
15	Последний этаж в осях 2-2/1/Ж-И секции 2	Диспетчерский комплекс «ОБь»	Контроль за работой лифтов
16	Последний этаж в осях 6-7/Ж-И секции 3	Диспетчерский комплекс «ОБь»	Контроль за работой лифтов
17	Последний этаж в осях 10-11/Ж-И секции 4	Диспетчерский комплекс «ОБь»	Контроль за работой лифтов
18	Последний этаж в осях 13-14/Н-П секции 5	Диспетчерский комплекс «ОБь»	Контроль за работой лифтов
19	Последний этаж в осях 17-18/Т-У секции 6	Диспетчерский комплекс «ОБь»	Контроль за работой лифтов

20	Секция 1 в осях 1-2/Б-В	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.	Транспортирование пассажиров
21	Секция 2 в осях 2-2/1/Ж-И	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт., лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
22	Секция 3 в осях 6-7/Ж-И	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.	Транспортирование пассажиров
23	Секция 4 в осях 10-11/Ж-И	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
24	Секция 5 в осях 13-14/Н-П	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
25	Секция 6 в осях 17-18/Т-У	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
26	Электрощитовая жилого дома. Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-3/Д-Е	Система «ASUD-SCADA» производства «Текон-автоматика». Контроллер инженерного оборудования КИО-8	Автоматизированная система учета энергоресурсов (ХВС, ГВС, электроэнергии)
27	Секция 2, подвальная часть в осях 1-2/Ж-И	ИТП - индивидуальный тепловой пункт	Подключение систем отопления здания к наружным тепловым сетям
28	Секция 3, подвальный этаж в осях 7/2-8/Е-Ж	ДУ1 - система дымоудаления	Дымоудаление из автостоянки
29	Секция 3, подвальный этаж в осях 5-6/Е-Ж	ПП1, ПП3 - система подпора воздуха	Противодымная защита тамбур-шлюзов стоянки
30	Секция 5, подвальный этаж в осях 14-15/С-Т	ПП2, ПП4 - система подпора воздуха	Противодымная защита тамбур-шлюзов стоянки
31	Венткамера автостоянки.Цокольный этаж, в осях Р/1-Р/5/Б	ПВ1, ПВ2 - приточно-вытяжная система вентиляции	Общеобменная вентиляция автопарковки
32	Секция 1, на кровле в осях 1-2/Б-В	ДУ1-1 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 1
33	Секция 1, на кровле в осях 1/Б-В	ДУ1-2 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 1
34	Секция 2, на кровле в осях 2-2/1/Е-Ж	ДУ2-1 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 2
35	Секция 3, на кровле в осях 5-6/Ж-И	ДУ3-1 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 3
36	Секция 3, на кровле в осях 6-7/И-Л	ДУ3-2 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 3
37	Секция 1, верхний технический этаж, венткамера в осях 1-2/Б-В	ПП1-1, П1-2 - система компенсации дымоудаления, ПП1-3, ПП1-4 - система подпора воздуха, ПП1-5, ПП1-6 - система подпора воздуха лифтовых шахт	Компенсационная подача при пожаре в коридоры жилой части. Противодымная защита лифтовых холлов жилой части и лифтовых шахт, секции 1
38	Секция 2, верхний технический этаж, венткамера в осях 2-2/1/Ж-И	ПП2-1 - система компенсации дымоудаления, ПП2-2, ПП2-3 - система подпора воздуха, ПП2-4, ПП2-5 - система подпора воздуха лифтовых шахт	Компенсационная подача при пожаре в коридоры жилой части. Противодымная защита лифтовых холлов жилой части и лифтовых шахт, секции 2
39	Секция 3, верхний технический этаж, венткамера в осях 6-7/Ж-И	ПП3-1, П3-2 - система компенсации дымоудаления, ПП3-3, ПП3-4 - система подпора воздуха, ПП3-5, ПП3-6 - система подпора воздуха лифтовых шахт	Компенсационная подача при пожаре в коридоры жилой части. Противодымная защита лифтовых холлов жилой части и лифтовых шахт, секции 3
40	Секция 2, техническое подполье в осях 1-2/Е-Ж	П2-1 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции технических помещений во 2 секции
41	Секция 2, техническое подполье в осях 3-3/1 / Е-Ж	П2-2 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 2 секции
42	Секция 3, венткамера в осях 5/2-5/3 / Е-Ж	П3-1 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 3 секции
43	Секция 5, техническое подполье в осях 13-14 / Н-М	П5-2 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 5 секции
44	Секция 5, техническое подполье в осях 14-14/1 / С-Т	П5-3 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 5, 6 секций
45	Секция 4, техническое подполье в осях 11-11/1/Ж-И	В4-1 - вытяжная установка общеобменной вентиляции	Вытяжка из кладовок 4 секции
46	Секция 2. Подвальный этаж. в осях 1-2/Ж-И	Насосная установка горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение жилой части
47	Секция 2. Подвальный этаж. В осях 2-2/1/Ж-И	Насосная установка холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение жилой части, в т.ч горячее водоснабжение в отопительный период

48	Секция 2. Подвальный этаж. В осях 1-2/Е-Ж	Насосная установка противопожарного водоснабжения жилой части секций 1,2,3	Противопожарное водоснабжение
49	Секция 2. Подвальный этаж. Пом.025 в осях 2-2/1/И-Л	Водомерный узел холодной воды	Учет количества потребляемой холодной воды
50	Секция 1 в осях 1/Б-В	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
51	Секция 2 в осях 2-2/1/Ж-И	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
52	Секция 3 в осях 6-7/И-Л	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
53	Секция 4 в осях 10-11/Ж-И	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
54	Секция 5 в осях 13-14/И-П	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
55	Секция 6 в осях 17-18/Т-У	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 280 352 800,00 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:100438:133</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810431000018334</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02783169</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая Компания "СМ. СИТИ"</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>2464124017</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>150 860 155,69 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>150 860 155,69 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.12.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>115 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>115 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2023</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>190</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 961,19 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>717,44 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>99,06 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 303 762 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>41 316 700 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>8 765 400 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>661 064 775 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:счета эскроу, (БИК Банка:045004641, ПАО"Сбербанк", ИНН:7707083893)</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01 ноября 2019	Раздел 1 "Пояснительная записка"	В прилагаемые документы добавлена справка о корректировке проектной документации

2	01 ноября 2019	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Выполнена корректировка и замена фундаментов
3	19 декабря 2019г.	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Дополнены прилагаемые документы,откорректирован ТЭП,расчетные нагрузки
4	19 декабря 2019г.	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
5	19 декабря 2019г.	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
6	19 декабря 2019г.	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	
7	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 1 "Система электроснабжения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых,откорректированы нагрузки
8	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 2 "Система водоснабжения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых,откорректированы нагрузки
9	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 3 "Система водоотведения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых,откорректированы нагрузки
10	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 4 "Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
11	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 5 "Сети связи"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
12	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 7 "Технологические решения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
13	19 декабря 2019г.	Раздел 6 "Проект организации строительства"	Корректировка строительного генерального плана в соответствии с изменениями раздела АР
14	19 декабря 2019г.	Раздел 8 "Охрана окружающей среды"	Корректировка текстовой части в связи с дополнительно запроектированными коммерческими помещениями. Обновление приложений на основе раздела ПЗУ
15	19 декабря 2019г.	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых,откорректирована схема путей эвакуации
16	19 декабря 2019г.	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
17	19 декабря 2019г.	Раздел 10-1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	Откорректированы ТЭП,нагрузки, план подвально-цокольного этажа

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 455532129476432636801126061412579838457

Владелец: ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,  
ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 25.09.2020 по 25.12.2021